



# Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest

Latina - Corso G. Matteotti n. 101

## COMITATO ESECUTIVO

**ESTRATTO DAL VERBALE N. 53 DELLA SEDUTA DEL 29 OTTOBRE 2024**

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventinove del mese di ottobre alle ore 16,00, a Fondi presso la sede di Viale Piemonte n. 140, si è riunito il Comitato Esecutivo, convocato con nota a mezzo pec protocollo 14775 del 24.10.2024.

OMISSIS

### **DELIBERAZIONE N. 851**

**OGGETTO:** Legge di bilancio 30 dicembre 2020, n. 178.  
Procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. 36/2023 per l'affidamento dei lavori relativi al "Lotto 673 - Adeguamento e Riconversione verso sistemi irrigui a più alta efficienza del territorio servito da irrigazione di soccorso in Agro Pontino, nei Comuni di Latina, Pontinia e Sezze – CUP H27J22000010001 – CIG B2C0D517A2".  
*Approvazione aggiudicazione definitiva efficace dei lavori.*

*Presenti, al momento dell'adozione del presente provvedimento, i Signori:*

<b>CONTI</b>	<b>Pasquale</b>	<b>- Presidente</b>
<b>BOSCHETTO</b>	<b>Stefano Maria</b>	<b>- Vice Presidente</b>
<b>PERFILI</b>	<b>Argeo</b>	<b>- Vice Presidente</b>
<b>CARNELLO</b>	<b>Denis</b>	<b>- Componente</b>
<b>ROSSI</b>	<b>Antonio</b>	<b>- Componente</b>

**Assente:**

*Sono altresì presenti:*

<b>CORBO Natalino</b>	<b>- Direttore Generale</b>
<b>ZOCCHERATO Cristina</b>	<b>- Direttore Area Amministrativa</b>

Presidente il Sig. **CONTI Pasquale**

Segretario la dott.ssa **ZOCCHERATO Cristina**

## IL COMITATO ESECUTIVO

**VISTA** la Legge Regionale 21/01/1984, n.4;

**VISTA** la Legge Regionale 07/10/1994, n. 50;

**VISTA** la Legge Regionale 11/12/1998 n. 53;

**VISTO** l'art. 120 della Legge Regionale 10/05/2001, n. 10;

**VISTA** la Legge Regionale 10/8/2016 n. 12;

**VISTI** gli artt. 6 e 7 della Legge Regionale 28/12/2018, n. 13;

**VISTO** lo Statuto consortile;

### **PREMESSO CHE:**

- il Consorzio con la deliberazione commissariale n. 111/C del 28/02/2022, ha manifestato l'interesse a partecipare al bando di finanziamento del MiPAAF con la Legge n.178/2020, per investimenti nelle infrastrutture irrigue;
- con la medesima deliberazione è stato nominato Responsabile del Procedimento il Direttore Generale ing. Natalino Corbo;
- con la deliberazione n.119/C del 04/03/2022, è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica denominato "Adeguamento e Riconversione verso sistemi irrigui a più alta efficienza del territorio servito da irrigazione di soccorso in Agro Pontino, nei Comuni di Latina, Pontinia e Sezze", predisposto nel mese di Gennaio 2022 dal Direttore dell'Area Tecnica, ing. Luca Gabriele, con il supporto dell'Ufficio tecnico consortile;
- con la deliberazione, n. 184 del 26/04/2022, è stato approvato il progetto esecutivo dei lavori di "Adeguamento e Riconversione verso sistemi irrigui a più alta efficienza del territorio servito da irrigazione di soccorso in Agro Pontino, nei Comuni di Latina, Pontinia e Sezze" predisposto nel mese di Aprile 2022 dal Direttore dell'Area Tecnica, ing. Luca Gabriele, con il supporto dell'Ufficio tecnico consortile;
- il Mipaaf con decreto n. 0235596 del 05/05/2023, ha approvato il finanziamento per la realizzazione del suddetto intervento per l'importo di € 8.530.566,85 e con nota del 15/09/2023 prot. 0482615 ha comunicato che in caso di aggiornamento del progetto, a causa dell'adozione di nuovi prezzari entrati in vigore successivamente alla data di presentazione dell'intervento, era concessa la possibilità di effettuare stralci funzionali per rientrare entro i limiti del finanziamento assentito;
- il gruppo di progettazione ha apportato al progetto le opportune modifiche e con deliberazione n. 604/CE del 15/02/2024 è stato affidato l'incarico all'ing. Luciano Landolfi dello Studio Tecnoteam di Latina - P.IVA 01474260591, per la verifica della progettazione esecutiva, così come modificata tenendo conto dell'aggiornamento prezzi;
- la verifica del progetto esecutivo, si è conclusa con esito positivo, come da rapporto finale di verifica del 22/03/2024;
- il Responsabile del Procedimento, in data 25/03/2024, ha redatto il verbale di validazione del progetto esecutivo dal quale emerge che i documenti progettuali risultano verificati con esito positivo;
- con deliberazione n. 644/CE del 26/03/2024, il Consorzio ha approvato il progetto esecutivo dei lavori "*Lotto 673 - Adeguamento e Riconversione verso sistemi irrigui a più alta efficienza del territorio servito da irrigazione di soccorso in Agro Pontino, nei Comuni di Latina, Pontinia e Sezze – CUP H27J22000010001*" dell'importo complessivo di € 8.530.566,85;

- con deliberazione n. 674/CE del 14/05/2024, è stata adottata la delibera a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 ed autorizzata l'indizione di apposita procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, scegliendo il criterio di aggiudicazione dell'"offerta economicamente più vantaggiosa" individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori "*Lotto 673 - Adeguamento e Riconversione verso sistemi irrigui a più alta efficienza del territorio servito da irrigazione di soccorso in Agro Pontino, nei Comuni di Latina, Pontinia e Sezze - CUP H27J22000010001 - CIG B1B6701884*";

- con deliberazione n. 770/CE del 06/08/2024, la procedura di affidamento di cui al punto precedente, con tutti gli atti ad essa connessi presupposti e consequenziali, è stata oggetto di annullamento in sede di autotutela per ragioni di pubblico interesse, avendo ravvisato errori nella fase di valutazione delle offerte tecniche non più emendabili alla luce della richiamata e consolidata giurisprudenza del Consiglio di Stato;

- con deliberazione n. 771/CE del 06/08/2024, è stata adottata una nuova delibera a contrarre ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs. 36/2023 ed autorizzata l'indizione di apposita procedura aperta ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023 da esperire con il criterio di aggiudicazione dell'"offerta economicamente più vantaggiosa" individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 1 del D.Lgs. 36/2023, per l'affidamento dei lavori "*Lotto 673 -Adeguamento e Riconversione verso sistemi irrigui a più alta efficienza del territorio servito da irrigazione di soccorso in Agro Pontino, nei Comuni di Latina, Pontinia e Sezze - CUP H27J22000010001 - CIG B2C0D517A2*";

- il Bando di gara è stato pubblicato su GUCE, Banca dati nazionale dei contratti pubblici dell'ANAC, sul sito istituzionale del Consorzio [www.consorziobonificalaziosudovest.it](http://www.consorziobonificalaziosudovest.it); il bando e la relativa documentazione è stata pubblicata sulla piattaforma telematica consortile <https://anbilazio.acquistitelematici.it/>;

- il termine per la presentazione delle offerte è scaduto alle ore 12:00 del giorno 20/09/2024;

- entro il suddetto termine sono pervenute, tramite piattaforma telematica, le offerte dei seguenti n. 5 partecipanti:

Ragione Sociale	Partita iva
Italia Opere Spa - Palestrina (RM)	06849841009
Unyon Consorzio Stabile Scarl - Scafati (SA)	14341341007
SAMA di Salzano Angelo S.R.L. - Roma	02055241000
Lombardi Srl - Vallo della Lucania (SA)	04501190658
Consorzio stabile Acqua e Ambiente Srl – D’Alessandro Lavori Srl – Roma	09513701004

- la seduta per l'apertura delle offerte era fissata per il giorno 01/10/2024;

- la procedura di gara è interamente gestita tramite una piattaforma telematica consortile <https://anbilazio.acquistitelematici.it/>;

- la gara prevedeva che l'affidamento fosse effettuato con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo di cui all'art. 108 del Codice;

- negli atti di gara della procedura è stato stabilito di avvalersi della facoltà prevista dall'art. 107, comma 3, del Codice ("inversione procedimentale");

- con deliberazione n. 815/CE del 26/09/2024 è stata nominata la Commissione giudicatrice ai sensi dell'art. 93 del D.Lgs. n. 36/2023;

- in data 01/10/2024 in seduta pubblica telematica, la Commissione giudicatrice assistita dal Responsabile del Procedimento e dal Capo settore Gare e Contratti, si è riunita presso la sede del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest ed ha proceduto all'apertura delle offerte tecniche presentata dagli operatori economici, verificandone la completezza in seduta riservata;

- in data 07/10/2024, in seduta riservata, la Commissione giudicatrice ha proceduto alla puntuale valutazione delle offerte tecniche e all'attribuzione dei relativi punteggi per ciascun operatore economico partecipante, come risultante dal verbale redatto in pari data;

- in data 08/10/2024 in seduta pubblica telematica, la Commissione giudicatrice assistita dal Responsabile del Procedimento e dal Capo settore Gare e Contratti, si è riunita presso la sede del Consorzio di Bonifica Lazio Sud Ovest. Si è provveduto a comunicare l'esito della valutazione delle offerte tecniche e all'apertura attraverso la piattaforma telematica di ANBI Lazio delle buste contenenti l'offerta economica, indicando, una volta espletate le operazioni di calcolo delle formule indicate nel disciplinare di gara, la seguente graduatoria:

Denominazione ditta	Punteggio offerta tecnica	Punteggio offerta economica	Punteggio totale	Importo offerta economica	Percentuale ribasso/rialzo
<b>SAMA di Salzano Angelo S.R.L.</b>	<b>61.8667</b> (80.0000 riparametrato)	<b>12.6370</b>	<b>92.6370</b>	<b>4.922.804,24 €</b>	<b>- 10.00000%</b>
Acqua e Ambiente Srl	51.4334 (66.5087 riparametrato)	20.0000	86.5087	4.512.570,55 €	- 17.50000%
Unyon Consorzio Stabile Scarl	51.7833 (66.9611 riparametrato)	16.4281	83.3892	4.758.710,77 €	- 12.00000%
Lombardi Srl	51.0167 (65.9698 riparametrato)	14.3316	80.3014	4.849.454,46 €	- 11.34100%
Italia Opere Spa	45.5000 (58.8362 riparametrato)	18.4598	77.2959	4.626.232,63 €	- 15.42200%

- tenuto conto che l'efficacia dell'aggiudicazione, ai sensi dell'art. 17, comma 5 del D.Lgs. n. 36/2023, è subordinata all'esito positivo della verifica sul possesso dei requisiti prescritti dalla vigente normativa in materia di appalti pubblici, il sottoscritto Responsabile del Procedimento ha avviato la procedura di verifica dei requisiti per l'operatore economico risultato primo in graduatoria;

#### **CONSIDERATO CHE:**

- nell'offerta economica presentata dall'operatore primo classificato SAMA di Salzano Angelo Srl è stato rilevato che il costo della manodopera era stato indicato pari ad € 530.000,00, dunque inferiore ai costi della manodopera previsti in sede di gara, (€ 530.466,83), pertanto in data 09/10/2024, tramite comunicazione PEC, ai fini della verifica ai sensi degli articoli 108, comma 9 e 110 comma 5, lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023, il Responsabile del Procedimento ha invitato il predetto operatore a produrre idonea documentazione giustificativa circa i costi della manodopera quantificati in sede di offerta;

- con nota PEC acquisita al prot. n. 14189 del 14/10/2024, l'operatore economico ha prodotto una relazione con le giustificazioni circa i costi della manodopera quantificati per l'appalto in oggetto, confermando il valore indicato nell'offerta economica presentata;

#### **PRESO ATTO:**

- dell'esito favorevole della verifica espletata dal Responsabile del Procedimento in merito all'assenza dei motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. n. 36/2023 in capo all'operatore economico aggiudicatario, come risultante dal verbale di verifica requisiti redatto in data 15/10/2024 (prot. 14898/2024);

- in particolare, in esito alle verifiche antimafia espletate ai sensi del D.Lgs. 06/09/2011, n. 159 e ss.mm.ii., è stata acquisita - tramite portale BDNA - l'informazione liberatoria provvisoria ai sensi dell'art. 3, comma 2 del D.L. 76/2020, in data 08/10/2024 prot. PR\_RMUTG\_Ingresso\_0387053\_20241008; è stata altresì accertata l'iscrizione dell'operatore economico aggiudicatario nelle White List della Prefettura di Roma;

- dell'attestazione del 28/10/2024 (prot. 14899/2024) con la quale il Responsabile del Procedimento ha verificato la congruità dei costi della manodopera indicati dall'impresa in sede di offerta;

**voti unanimi**  
**DELIBERA**

**LE** premesse formano parte integrante ed essenziale del presente deliberato;

**DI** approvare l'aggiudicazione definitiva efficace dei lavori relativi al "Lotto 673 - Adeguamento e Riconversione verso sistemi irrigui a più alta efficienza del territorio servito da irrigazione di soccorso in Agro Pontino, nei Comuni di Latina, Pontinia e Sezze – CUP H27J22000010001 – CIG B2C0D517A2" in favore dell'operatore economico SAMA di Salzano Angelo Srl (C.F. 08435480580 e P.IVA 02055241000) con sede in Via Conone, 200 - Roma, che ha ottenuto un punteggio totale di 92,6370 punti con un ribasso del 10,00%, dall'applicazione del quale risulta un importo contrattuale netto di € 5.566.019,48, oltre IVA (di cui € 112.748,41 per oneri della sicurezza ed €530.466,83 quali costi della manodopera);

**DI** autorizzare gli Uffici competenti alla pubblicazione dell'esito di gara come previsto dalla normativa vigente;

**LA** spesa complessiva di € 8.530.566,85, come da DM 0179806 del 19.04.2024 di riapprovazione del quadro economico a seguito aggiornamento prezzi trasmesso dal MASAF, è ripartita come segue sui seguenti conti A.Latina del Bilancio di previsione esercizi 2024-2026:

DESCRIZIONE	IMPORTO	IVA	IMPORTO+IVA	TOTALE SPESA
<i>LAVORI a seguito aggiudicaz.</i>	5.566.019,48	1.224.524,29	6.790.543,77	
<b>Conto</b>	<b>ex cap.</b>		<b>Impegno</b>	<b>Importo</b>
2.05.99.99.999	30102	<b>2024</b>	PLUR051-24	2.983.142,89
		<b>2025</b>	PLUR033-25	2.983.142,89
		<b>2026</b>	PLUR010-26	824.257,98
<b>Totale spesa</b>				<b>6.790.543,77</b>
<i>LAVORI</i>	546.978,25	120.335,22	<b>667.313,47</b>	
<b>Conto</b>	<b>ex cap.</b>		<b>Impegno</b>	<b>Importo</b>
2.05.99.99.999	30102	<b>2024</b>		0,00
		<b>2025</b>		0,00
		<b>2026</b>	PLUR011-26	667.313,47
<b>Totale spesa</b>				<b>667.313,47</b>
<i>SOMME A DISPOSIZIONE</i>	330.649,89	5.500,00	336.149,89	
<b>Conto</b>	<b>ex cap.</b>		<b>Impegno</b>	<b>Importo</b>
2.05.99.99.999	30102	<b>2024</b>	PLUR052-24	134.459,96
		<b>2025</b>	PLUR034-25	134.459,96
		<b>2026</b>	PLUR012-26	61.729,97
<b>Totale spesa</b>				<b>330.649,89</b>
<i>SPESE GENERALI</i>	736.559,73		736.559,73	

<b>Conto</b>	<b>ex cap.</b>		<b>Impegno</b>	<b>Importo</b>
1.03.02.11.999	10307	<b>2024</b>	PLUR053-24	294.623,89
		<b>2025</b>	PLUR035-25	294.623,89
		<b>2026</b>	PLUR013-26	147.311,95
<b>Totale spesa</b>				<b>736.559,73</b>
<b>TOT. GENERALE</b>				<b>8.525.066,85</b>

DI pubblicare la presente deliberazione sull'albo informatico del Consorzio, ai sensi dell'art. 45 dello Statuto consortile.

**IL PRESIDENTE**  
**(Pasquale CONTI)**

*F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93*

**IL SEGRETARIO**  
**( Dott.ssa Cristina ZOCCHERATO)**  
*F.to ai sensi dell'art. 3 co.2 del D.Lgs. n.39/93*